1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL ☐		INFORME FINAL [X]	
Cuota Número 01			
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
Contrato No. 4162.010.26.1.2304 de 2025			
Nombre completo del contratista: JUAN SEBASTIAN DRADA FERNANDEZ			
Documento de identificación: 1.144.165.521			
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO			
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION			
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DIS-TRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP -26005399			
3. INFORME JURÍDICO			
Fecha de Inicio 05/jul/2025		Fecha terminación 31/jul/2025	
Modificación(es) al contrato: N/A			
Suspensión: N/A			
Reanudación: N/A			
Cesión: N/A			
Terminación anticipada: N/A			
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de: TRES MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL PESOS M/CTE ($3.414.000)			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 3.414.000	$ 3.414.000	$ 0	$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1073313588 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810339989 Operador: PAGOSIMPLE Fecha de Pago: 10/jul/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Junio 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta CIRCULAR 4137.040.22.2.1020.004342 - AFILIACION DE CONTRATISTAS - RIESGOS LABORALES POSITIVA. El contratista adjunta seguridad social del mes de junio de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.2304- 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo técnico en mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos y herramientas necesarios para definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, con el fin de adecuarlos y mantenerlos para garantizar espacios seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

- El contratista brindó apoyo técnico en Se realiza mantenimiento y reparación a hidro-lavadora 220v, se reemplaza acoples rápidos, estaba presentando fuga de agua en la bodega de la SDR
- El contratista brindó apoyo técnico en reemplazo de capacitó de arranque de hidrola-vadora 220v en la bodega de la SDR

2. Brindar apoyo técnico en el control de entradas y salidas de equipos, herramientas y materiales de la bodega de mantenimiento y en el traslado de materiales del almacén de la SDR a la bodega de mantenimiento.

- El contratista brindó apoyo técnico en el control de entradas y salidas de equipos, he-rramientas y materiales de la bodega de mantenimiento y en el traslado de materiales del almacén de la SDR a la bodega de mantenimiento

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3. Brindar apoyo técnico en actualizar y presentar semanalmente el inventario de material existente en bodega y mensualmente el inventario de equipos y herramientas.

- El contratista brindó apoyo técnico en actualización y presentación del inventario de material existente en bodega y mensualmente el inventario de equipos y herramientas

4. Brindar apoyo técnico participando en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista brindó apoyo técnico en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras en el cumplimiento de sus actividades en la sala de prensa del Coliseo de Hockey
- El contratista brindó apoyo técnico en capacitación en primeros auxilios correspondientes de la SDR en el Parque De Las Garzas

5. Brindar apoyo en otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual

- El contratista brindó apoyo en otras actividades en reaparición de chapa en la oficina 206 de la SDR

MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1Ohtmo6YnEua_MICOJ99ZagWVRwhLjY07?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.2304 de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____

ANDRES CAMILO CERVINO TORO

Nombre y firma del Supervisor

_____

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 25/jul/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.